
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont przejazdu i klatki schodowej
ADRES INWESTYCJI : ul. Plebiscytowa 4, Katowice
INWESTOR : KZGM katowice, Grażyńskiego 5
ADRES INWESTORA : Katowice, Grażyńskiego 5
BRANŻA : ogólnobudowlana

DATA OPRACOWANIA : 01.02.2016 r

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
01.02.2016 r

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Plebiscytowa 4- remont klatki schodowej i bramy przejazdowej					
1		Przejazd i klatka schodowa- roboty rozbiórkowe			
1	KNR AT-17	Cięcie piłą diamentową betonu niezbrojonego o grubości powyżej 15 do 40	m ²		
d.1	0105-06	cm; miejsce cięcia - strop 8.80*0.26+10.35*0.27	m ²	5.083	
				RAZEM	5.083
2	KNR AT-17	Cięcie piłą diamentową betonu niezbrojonego o grubości powyżej 15 do 40	m ²		
d.1	0105-05	cm; miejsce cięcia - ściana 8.80*0.44+10.35*0.44	m ²	8.426	
				RAZEM	8.426
3	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-05	przejazd 13.45*2.0*2-2.20*2.0*2 3.2*2.2*2 (0.4*2+0.15*4)*2.0*2	m ² m ² m ²	45.000 14.080 5.600	
				RAZEM	64.680
4	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
d.1	0701-08	przejazd 2.85*(1.3+1.37)	m ²	7.610	
				RAZEM	7.610
5	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-04	< półpiętro> 3.75*1.65 <spocznik>2.95*1.85 <I piętro>3.30*2.60 < II półpiętro>2.90*2.95 <II piętro> 2.50*3.30 <III półpiętro>2.35*3.40 <III piętro>2.80*3.40 <IV półpiętro>2.47*3.53 <IV piętro>2.40*2.85 <pilastry I, II, III p>3.00*0.25*2*3	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	6.188 5.458 8.580 8.555 8.250 7.990 9.520 8.719 6.840 4.500	
				RAZEM	74.600
6	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-11	<belki>2.80*0.40*2*3+2.80*2.60	m ²	14.000	
				RAZEM	14.000
7	KNR 4-01	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nieotynkowanych z zabudowanymi drzwiami	m ²		
d.1	0427-07	<III piętro>2.80*3.15	m ²	8.820	
				RAZEM	8.820
8	KNR 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
d.1	0308-05	<na dach>1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5 szt.	szt.		
d.1	0308-03	<różne miejsca>14	szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
10	TZKNBK V -	Rozebranie schodów licząc za 1 stopień	szt.		
d.1	240	98-<poddasze>20	szt.	78.000	
				RAZEM	78.000
11	TZKNBK V -	Cokolik szer do 10 cm - montaż- demontaż	m		
d.1	070	(0.40+0.27)*78	m	52.260	
	analogia			RAZEM	52.260
12	KNR-W 4-01	Rozebranie podłóg drewnianych białych	m ²		
d.1	0439-02	podesty i spoczniki 54.383-1.37*3.75+<przedsionek przy lok. nr 1>1.75*1.00	m ²	50.996	
				RAZEM	50.996
13	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypek	m ²		
d.1	0429-02	<gr. 10cm>50.996	m ²	50.996	
	analogia			RAZEM	50.996

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	KNR 4-01 d.1 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem. <przebieg przy lok. nr2>1.50*1.50	m ² m ²	 2.250	
				RAZEM	2.250
15	KNR 4-01 d.1 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej gr 8cm. 2.25	m ² m ²	 2.250	
				RAZEM	2.250
16	KNR 4-01 d.1 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km 4.424 (64.68+7.61+74.6+14.0)*0.025 8.82*0.08 0.5*0.25 50.996*0.032 50.996*0.1 2.25*0.09 0.5+0.5*0.25+(0.065*0.12*0.25)*14*3 78*1.37*0.032 (9.718+2.42+6.474+18.856)*0.10 <poz. 18,21,22>(9.718+2.42+6.474)*0.08	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 4.424 4.022 0.706 0.125 1.632 5.100 0.203 0.707 3.420 3.747 1.489	
				RAZEM	25.575
17	kalk. własna	Opłata za składowanie gruzu 25.575	m ³ m ³	 25.575	
				RAZEM	25.575
2		Stolarka otworowa			
18	KNNR 3 d.2 0701-04 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien jednoramowych z podmurowaniem okien < okna łukowe rozwieralne, po jednym skrzydle w naswietlu dodatkowo uchylne>1.15*2.15*3 <j.w. proste>1.15*2.00	m ² m ² m ²	 7.418 2.300	
				RAZEM	9.718
19	KNR 4-01 d.2 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych 1.25*4	m m	 5.000	
				RAZEM	5.000
20	KNR 4-01 d.2 0321-01	Obsadzenie podokienników drewnianych i stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł 4+4	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
21	KNNR 3 d.2 0701-04 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien krosnowych <okienka piwniczne, szklenie szybą zbrojoną, z zabudowaną listwą nawiewną i otwieralną, wysuniętą kratą o10 cm poza lico okna >0.55*0.55*8	m ² m ²	 2.420	
				RAZEM	2.420
22	KNNR 3 d.2 0702-04	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płycinowych < ościeżnice obwiedniowe z opaskami ozdobnymi, skrzydła zamykane na dwa zamki, wg. istniejącego wzoru>0.83*1.95*4	m ² m ²	 6.474	
				RAZEM	6.474
23	KNNR 3 d.2 0702-06 analogia	Wykucie z muru i wstawienie w nowym miejscu drzwi zewnętrznych <drzwi lok. nr 1 >1.75*3.20	m ² m ²	 5.600	
				RAZEM	5.600
24	KNNR 3 d.2 0702-03	Remont ościeżnic skrzydeł drzwiowych 1.75*3.20	m ² m ²	 5.600	
				RAZEM	5.600
25	kalk. własna	Renowacja ościeży polegająca na wykonaniu pełnego zakresu napraw ścian i tynków z przystosowaniem otworów do montowanego rodzaju stolarki. 0.55*4*8+1.95*2*4+1.00*4+1.15+2.30*2+1.15*4+2.15*2*3+2.00*2*1+2.88*2+2.50+3.98*2+2.50	m m	 83.170	
				RAZEM	83.170
26	KNNR 2 d.2 1106-01	Bramy drewniane ramowe dwuskrzydłowe z nasświetlami i ościeżnicami, szklone szybami P4 <lewe skrzydło wyposażone w zasuwę górną i dolną, prawe skrzydło z samozamykaczem>2.88*2.50 <j.w. uchwyt od strony ulicy, nasświetle nieotwieralne>3.98*2.50	m ² m ² m ²	 7.200 9.950	
				RAZEM	17.150

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27	KNR 4-01 d.2 0306-06	Przymurowanie ścianek z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowej do ościeży lub powierzchni ścian-zmniejszenie otworu drzwiowego do piwnicy 0.20*2.24	m ² m ²	 0.448	
				RAZEM	0.448
28	KNNR 2 d.2 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych z opaskami ozdobnymi drzwi do piwnicy 2.00*0.90	m ² m ²	 1.800	
				RAZEM	1.800
29	KNNR 2 d.2 1104-04	Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych wykończonych pełnych kompletnych z szyldami i zamkami 2.00*0.90	m ² m ²	 1.800	
				RAZEM	1.800
3		Schody			
30	d.3 kalk. własna	Demontaż, renowacja zgodnie z zasadami konserwatorskimi(zdjęcie wszystkich warstw malarskich, wymiana lub naprawa uszkodzonych fragmentów, uzupełnienie brakujących detali i ubytków, bejcowanie i wykonanie powłoki malarskiej lakierem transparentnym) i ponowny montaż słupów uzupełnienie kuli wieńczących szt. 5, 8	szt szt	 8.000	
				RAZEM	8.000
31	KNR 19-01 d.3 1017-01 analogia	Wymiana elementów schodów drewnianych z drewna liściastego klejonego twardego - stopnice 56	szt. szt.	 56.000	
				RAZEM	56.000
32	KNR 19-01 d.3 1017-04 analogia	Wymiana elementów schodów mocowanych na kołki w stopniach betonowych z płyt włóknowo-cementowych - podstopnice na uprzednio przygotowanej powierzchni 31	szt. szt.	 31.000	
				RAZEM	31.000
33	d.3 kalk. własna	Wymiana przednóżków z blachy stalowej gr. 1,2 mm, z odtworzeniem perforacji, montowanych na nity stalowe- 50% odzysk (z usunięciem powłoki malarskiej, wykonaniem drobnych napraw i pomalowaniem w kolorze pozostałych przednóżków), <120*16 cm>98-31-20	szt szt	 47.000	
				RAZEM	47.000
34	d.3 kalk. własna	Demontaż, renowacja zgodnie z zasadami konserwatorskimi(jak w poz. 34) i ponowny montaż poręczy drewnianych profilowanych z uzupełnieniem stylizowanych końcówek zakończenia w szt.4 1.40*2+3.10*3+3.00+3.50+3.70+2.55+3.90+0.6*4	m m	 31.150	
				RAZEM	31.150
35	d.3 kalk. własna	Demontaż, renowacja zgodnie z zasadami konserwatorskimi(jak w poz. 34) i ponowny montaż tralek <24 szt. do odtworzenia>70	szt szt	 70.000	
				RAZEM	70.000
36	d.3 kalk. własna	Demontaż, renowacja zgodnie z zasadami konserwatorskimi(jak w poz. 34) i ponowny montaż stopnic drewnianych <III i IV piętro>42	szt szt	 42.000	
				RAZEM	42.000
37	KNR 4-01 d.3 0815-07	Wymiana cokołów 2x10 cm z drewna liściastego 0.40*0.27*96	m m	 10.368	
				RAZEM	10.368
38	KNR 4-01 d.3 1211-08	Opalenie farby olejnej z powierzchni metalowych pełnych o powierzchni ponad 0.5 m2 <konstrukcja biegów schodowych> (3.10+3.00+3.50+3.10+3.70)*0.30*3 <belki główne>2.80*0.38*8 <ramki podnóżków>67*2*[1.20*(0.02+0.02)]+[0.16*(0.02+0.02)] <uchwyty stopnic>67 *0.04*2	m ² m ² m ² m ²	 17.550 8.512 6.438 5.360	
				RAZEM	37.860
39	KNR 4-01 d.3 1214-02	Ręczne zeszkrobienie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2 37.86	m ² m ²	 37.860	
				RAZEM	37.860
40	KNR 4-01 d.3 1212-02 analogia	Dwukrotne malowanie antykorozyjnym środkiem powłokotwórczym(dyspersja akrylowo-poliuretanowa) w kolorze RAL 9006 do powierzchni metalowych, pełnych szpachlowanych jednokrotnie 37.86	m ² m ²	 37.860	
				RAZEM	37.860
4		Posadzka i tynki w przejeździe			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
41	KNR 2-02 d.4 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 13.25*2.80*1.15	m ² m ²	 42.665	
				RAZEM	42.665
42	KNR 4-01 d.4 0203-07 z.sz. 2.6. 9905-01 analogia	Uzupełnienie zbrojonych belek, podciągów i wieńców z betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m ³ - wykonanie oporów przy zmianach poziomu nawierzchni (2.80*0.17*0.14+2.80*0.1*0.4)*4	m ³ m ³	 0.715	
				RAZEM	0.715
43	KNR 2-31 d.4 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 18 cm grubość warstwy po zagęszczeniu 13.25*2.80	m ² m ²	 37.100	
				RAZEM	37.100
44	KNR 2-31 d.4 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej typu Polio w kolorze szarym i brązowym 14.25*2.80	m ² m ²	 39.900	
				RAZEM	39.900
45	KNR 4-01 d.4 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² 64.68	m ² m ²	 64.680	
				RAZEM	64.680
46	KNR 4-01 d.4 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² 174.812-64.68+37.66-7.61+1.50*1.75+1.75*1.00	m ² m ²	 144.557	
				RAZEM	144.557
47	KNR 4-01 d.4 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 144.557	m ² m ²	 144.557	
				RAZEM	144.557
48	KNR 4-01 d.4 0716-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² 7.61	m ² m ²	 7.610	
				RAZEM	7.610
49	KNR 2-02 d.4 2009-04 z.sz. 5.2. 9930 analogia	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m ² . 41.698	m ² m ²	 41.698	
				RAZEM	41.698
50	KNR AT-31 d.4 0504-03 analogia	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy dekoracyjny wykonany ręcznie na ścianach - kolor kabe 10720 174.812	m ² m ²	 174.812	
				RAZEM	174.812
51	KNR 2-02 d.4 1502-05 z.sz.5.3 analogia	Dwukrotne malowanie doborowe farbą lateksową matową tynków sufitów - sklepienie łukowe 41.698	m ² m ²	 41.698	
				RAZEM	41.698
52	KNR 2-31 d.4 1103-07 z.o.2.13. 9902-03 analogia	Remont cząstkowy nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 10 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową Przełożenie kostki granitowej przed przejazdem. 3.00*1.00	m ² m ²	 3.000	
				RAZEM	3.000
5		Posadzki i tynki na klatce schodowej			
53	KNR 2-02 d.5 0607-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej zbiorników, basenów itp. 67.131-1.75*1.90	m ² m ²	 63.806	
				RAZEM	63.806
54	KNR 2-02 d.5 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - posadzkowy gr. 4 cm 67.131	m ² m ²	 67.131	
				RAZEM	67.131

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
55	KNR 2-02 d.5 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 55 mm zatarte na ostro	m ²		
		63.806	m ²	63.806	
				RAZEM	63.806
56	KNR 2-02 d.5 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
		67.131	m ²	67.131	
				RAZEM	67.131
57	KNR 0-12II d.5 1118-05 z.sz. 5.3.d z.sz. 5.3.e	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 15x15 cm układane na klej metodą kombinowaną Układanie w "karo". Płytki o grubości 8 mm.	m ²		
		63.806+1.30*1.60	m ²	65.886	
				RAZEM	65.886
58	KNR 0-12II d.5 1120-03 z.sz. 5.3.e	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną Płytki o grubości 8 mm. $1.25+0.45+2.95+3.10+1.20+2.60*2+2.80-(1.15+1.30*2)+2.80+2.0*2-(1.15+1.30*2)+(3.05*2+2.80)*3-(1.15+1.30*2)*3+(2.60*2+2.80)*2-0.70*2$	m m	46.300	
				RAZEM	46.300
59	KNR 4-01 d.5 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ²	m ²		
		74.60	m ²	74.600	
				RAZEM	74.600
60	KNR 4-01 d.5 0716-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ²	m ²		
		14.00	m ²	14.000	
				RAZEM	14.000
61	KNR AT-31 d.5 0504-03 analogia	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy dekoracyjny barwiony w masie - wykonany ręcznie na ścianach	m ²		
		245.301	m ²	245.301	
				RAZEM	245.301
62	KNR 2-02 d.5 2009-04 z.sz. 5.2. 9930 analogia	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach łukowych na podłożu z tynku.	m ²		
		61.103-1.3*1.60	m ²	59.023	
				RAZEM	59.023
63	KNR 2-02 d.5 1502-05 z.sz.5.3 analogia	Dwukrotne malowanie doborowe farbą lateksową tynków sufitów - klatki schodowe	m ²		
		61.103	m ²	61.103	
				RAZEM	61.103
6		Pozioma przepona			
64	KNR 0-40 d.6 0204-06 analogia	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o gr. pow. 48-53 cm	m		
		13.45*2+2.20*12	m	53.300	
				RAZEM	53.300
65	KNNR 3 d.6 0304-01 uwaga p.tab.	Wykucie wnęk w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej z ich otynkowaniem - objętość mniejsza niż 0.01 m ³	m ³		
		0.2*0.2*0.5*10	m ³	0.200	
				RAZEM	0.200
66	KNNR 3 d.6 0307-01 uwaga p.tab. analogia	Osadzenie elementów w murze z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej - powierzchnia mniejsza niż 0.1 m ² - kratki wentylacyjne	m ²		
		0.2*0.2*10*2	m ²	0.800	
				RAZEM	0.800